

English convenience translation available under:
www.alstria-prime-portfolio.de → partners' meeting

HINWEIS

Abhängig von der bei Stattfinden der Gesellschafterversammlung geltenden Rechtslage im Hinblick auf die Verhinderung der Ausbreitung des Coronavirus (**SARS-CoV-2**) kann nicht ausgeschlossen werden, dass die Gesellschafterversammlung aufgrund einer geänderten Rechtslage abgesagt und verschoben werden muss.

Hinweise werden wir auf der Webseite der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG (www.alstria-prime-portfolio.de → Gesellschafterversammlung) veröffentlichen.

Hinsichtlich der zum Zeitpunkt der Einberufung der Gesellschafterversammlung geltenden Rechtslage in Hamburg verweisen wir auf die Verordnung zur Eindämmung der Ausbreitung des Coronavirus SARS-CoV-2 in der Freien und Hansestadt Hamburg (**Hamburgische SARS-CoV-2-Eindämmungsverordnung / HmbSARS-CoV-2-EindämmungsVO**), zuletzt geändert durch die 35. Verordnung zur Änderung der HmbSARS-CoV-2 EindämmungsVO vom 11. März 2021.

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG

Hamburg

Einladung zur Gesellschafterversammlung

Hiermit lädt die alstria office REIT-AG als geschäftsführende Kommanditistin gemäß § 6 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrags (**Geschäftsführende Kommanditistin**) die Gesellschafter der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG ein zur ordentlichen Gesellschafterversammlung am

**Dienstag, 4. Mai 2021, 14:00 Uhr, Einlass ab 13:30 Uhr,
im Haus der Patriotischen Gesellschaft, 1. OG, Reimarus-Saal,
Eingang: Trostbrücke 6, 20457 Hamburg.**

Tagesordnung der Gesellschafterversammlung

1. Feststellung des Jahresabschlusses der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2020

Am 15. März 2021 haben die Komplementärin und die Geschäftsführende Kommanditistin den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020 aufgestellt. Der Jahresabschluss wurde auf freiwilliger Basis von KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Hamburg, geprüft und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Gemäß § 12 Abs. 1 Satz 2 lit. a) des Gesellschaftsvertrags beschließt die Gesellschafterversammlung über die Feststellung des Jahresabschlusses.

Die Geschäftsführende Kommanditistin schlägt vor, den Jahresabschluss der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020, bestehend aus der Jahresbilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung, festzustellen.

Der Jahresabschluss der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020 kann im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** eingesehen werden. Der Jahresabschluss wird auch in der Gesellschafterversammlung ausliegen.

2. Umbuchung von Guthaben vom Rücklagenkonto I auf die Verrechnungskonten der Gesellschafter

Die Geschäftsführende Kommanditistin schlägt vor, von dem Guthaben auf dem Rücklagenkonto I einen Betrag in Höhe von EUR 37.156.595,70 auf die Verrechnungskonten der Gesellschafter umzubuchen.

Auf Grundlage des derzeitigen Festkapitals entspricht die Umbuchung von insgesamt EUR 37.156.595,70 auf die Verrechnungskonten der Gesellschafter einer Umbuchung von EUR 0,21 je volle EUR 1,00 eines Festkapitalanteils. Jede volle EUR 1,00 eines Festkapitalanteils entsprechen einer Stückaktie mit einem rechnerischen Anteil am Grundkapital der ehemaligen DO Deutsche Office AG von EUR 1,00 im Zeitpunkt des Wirksamwerdens des Formwechsels.

3. Entlastung der Geschäftsführenden Kommanditistin sowie der Komplementärin und ihrer jeweiligen gesetzlichen Vertreter für das Geschäftsjahr 2020

Die Geschäftsführende Kommanditistin schlägt vor, der Geschäftsführenden Kommanditistin sowie der Komplementärin und ihrer jeweiligen im Geschäftsjahr 2020 amtierenden gesetzlichen Vertreter für diesen Zeitraum Entlastung zu erteilen.

Teilnahme an der Gesellschafterversammlung und Ausübung des Stimmrechts

Teilnahmeberechtigung ohne weiteren Nachweis

Kommanditisten, die im Zeitpunkt der Gesellschafterversammlung in der Gesellschafterliste oder im Handelsregister der Gesellschaft namentlich eingetragen sind, sind gemäß § 8 Abs. 4 des Gesellschaftsvertrags zur Teilnahme an der Gesellschafterversammlung und zur Ausübung ihres Stimmrechts berechtigt.

Nachweis der Kommanditistenstellung

Ehemalige Aktionäre der DO Deutsche Office AG und ihre Rechtsnachfolger, die nicht in der Gesellschafterliste oder im Handelsregister eingetragen sind, sind zur Teilnahme an der Gesellschafterversammlung und zur Ausübung ihres Stimmrechts nur berechtigt, sofern sie der Komplementärin oder der Geschäftsführenden Kommanditistin (nachfolgend: **Geschäftsführung**) unter der folgenden Adresse nachweisen, dass und in welchem Umfang sie oder ihre Rechtsvorgänger zum Zeitpunkt des Formwechsels am 9. Dezember 2016 Aktien an der DO Deutsche Office AG hielten:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
- Geschäftsführung -
c/o Computershare Operations Center
80249 München
Telefax: +49 89 30903 74675
E-Mail: alstria-GV2021@computershare.de

Der Nachweis muss der Geschäftsführung gemäß § 8 Abs. 4 Satz 2 des Gesellschaftsvertrags spätestens am siebten Tag vor der Gesellschafterversammlung (**Nachweisstichtag**), d.h. spätestens bis zum Ablauf des Dienstags, **27. April 2021, 24:00 Uhr**, unter der vorgenannten Adresse zugehen. Der Nachweis bedarf der Textform (§ 126b BGB). Im Falle der Erbfolge ist der Nachweis durch Erbschein zu erbringen. Zudem ist zu erklären, dass eine zwischenzeitliche Veräußerung der Festkommanditanteile und ein Ausscheiden aus der Gesellschaft gegen Barabfindung gemäß § 207 UmwG nicht erfolgt ist. Ein Formular für den Nachweis und die Erklärung steht im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** zur Verfügung und kann über die E-Mail-Adresse GV2021@alstria-prime-portfolio.de angefordert werden.

Anmeldung

Kommanditisten, die an der Gesellschafterversammlung teilnehmen möchten, werden zur Vereinfachung des organisatorischen Ablaufs der Gesellschafterversammlung - auch vor dem Hintergrund der Maßnahmen zur Verhinderung der Ausbreitung des Coronavirus (**SARS-CoV-2**) - gebeten, ihre Teilnahmeabsicht der Geschäftsführung möglichst bis zum Ablauf des Donnerstags, **29. April 2021, 24:00 Uhr**, mitzuteilen. Die Mitteilung kann postalisch, per Telefax oder per E-Mail an folgende Adresse gerichtet werden:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
- Geschäftsführung -
c/o Computershare Operations Center
80249 München
Telefax: +49 89 30903 74675
E-Mail: alstria-GV2021@computershare.de

Verfahren für die Stimmabgabe durch Bevollmächtigte

Vollmachtserteilung

Kommanditisten, die gemäß § 8 Abs. 4 des Gesellschaftsvertrags zur Teilnahme an der Gesellschafterversammlung berechtigt sind, können sich in der Gesellschafterversammlung vertreten lassen. Die Erteilung der Vollmacht, ihr Widerruf und der Nachweis der Bevollmächtigung gegenüber der Gesellschaft bedürfen der Textform (§ 8 Abs. 6 Satz 2 des Gesellschaftsvertrags i.V.m. § 126b BGB).

Der Nachweis der Bevollmächtigung muss entweder am Tag der Gesellschafterversammlung durch den Bevollmächtigten vorgelegt werden oder im Vorfeld der Gesellschafterversammlung durch Erklärung gegenüber der Geschäftsführung an folgende Adresse erfolgen:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
- Geschäftsführung -
c/o Computershare Operations Center
80249 München
Telefax: +49 89 30903 74675
E-Mail: alstria-GV2021@computershare.de

Ein Vollmachtsformular steht im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** zur Verfügung und kann über die E-Mail-Adresse GV2021@alstria-prime-portfolio.de angefordert werden.

Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft

Als besonderen Service bieten wir den Gesellschaftern an, einen von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter zur Ausübung des Stimmrechts auf der Gesellschafterversammlung zu bevollmächtigen. In diesem Fall müssen mit der Vollmacht Weisungen für die Ausübung des Stimmrechts erteilt werden. Der Stimmrechtsvertreter ist verpflichtet, weisungsgemäß abzustimmen. Ein Vollmachts- und Weisungsformular steht im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** zur Verfügung und kann über die E-Mail-Adresse GV2021@alstria-prime-portfolio.de angefordert werden. Im Übrigen gelten die gleichen Form- und Fristenfordernisse wie bei der Bevollmächtigung einer anderen Person. Insbesondere müssen die Kommanditisten, die den Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft bevollmächtigen wollen, gemäß § 8 Abs. 4 des Gesellschaftsvertrags zur Teilnahme an der Gesellschafterversammlung berechtigt sein und dies entsprechend gegenüber der Gesellschaft nachweisen.

Rechte der Kommanditisten

Ergänzungsverlangen (§ 9 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrags)

Kommanditisten, deren Festkapitalanteile zusammen 5% des Festkapitals oder den anteiligen Betrag von EUR 500.000,00 erreichen, können gemäß § 9 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrags verlangen, dass Gegenstände auf die Tagesordnung gesetzt und bekanntgemacht werden. Jedem neuen Gegenstand der Tagesordnung muss eine Begründung oder eine Beschlussvorlage beiliegen. Das Verlangen ist schriftlich (§ 126 BGB) an die Geschäftsführung zu richten. Es muss der Geschäftsführung mindestens 24 Tage vor der Gesellschafterversammlung zugehen. Dabei ist der Tag des Zugangs nicht mitzurechnen, d.h. das Verlangen muss der Geschäftsführung bis spätestens zum Freitag, **09. April 2021, 24:00 Uhr**, zugehen.

Etwaige Ergänzungsverlangen sind schriftlich (§ 126 BGB) an folgende Adresse zu übermitteln:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
- Geschäftsführung -
Stichwort: Anträge zur Gesellschafterversammlung 2021
Steinstraße 7, 20095 Hamburg

Bekanntzumachende Ergänzungen der Tagesordnung werden - soweit sie nicht bereits mit der Einberufung bekannt gemacht wurden - unverzüglich nach Zugang des Verlangens im Bundesanzeiger bekannt gemacht. Sie werden außerdem im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** veröffentlicht.

Gegenanträge (§ 9 Abs. 2 des Gesellschaftsvertrags)

Jeder Kommanditist ist berechtigt, Gegenanträge zu den Beschlussvorschlägen zu den Punkten der Tagesordnung zu übersenden. Sollen die Gegenanträge von der Geschäftsführung bekannt gemacht werden, müssen sie der Geschäftsführung mit Begründung mindestens 14 Tage vor der Gesellschafterversammlung zugehen. Dabei ist der Tag des Zugangs nicht mitzurechnen, d.h. die Gegenanträge müssen der Geschäftsführung bis spätestens zum Montag, **19. April 2021, 24:00 Uhr**, zugehen.

Etwaige Gegenanträge sind schriftlich (§ 126 BGB) an folgende Adresse zu übermitteln:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
- Geschäftsführung -
Stichwort: Anträge zur Gesellschafterversammlung 2021
Steinstraße 7, 20095 Hamburg

Vorbehaltlich § 9 Abs. 2 Satz 2 des Gesellschaftsvertrags i.V.m. § 126 Abs. 2 und Abs. 3 AktG werden bekanntzumachende Gegenanträge von Kommanditisten einschließlich des Namens des Kommanditisten und der Begründung sowie etwaiger Stellungnahmen der Geschäftsführung hierzu im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** veröffentlicht.

Auskunftsrecht (§ 13 Abs. 2 des Gesellschaftsvertrags i.V.m. § 131 AktG)

Den Kommanditisten steht in den Angelegenheiten der Gesellschaft gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 des Gesellschaftsvertrags in der Gesellschafterversammlung ein Auskunftsrecht gegenüber der Geschäftsführung zu. Auf dieses Auskunftsrecht sowie die Voraussetzungen, unter denen eine Auskunft verweigert werden darf, findet § 131 AktG gemäß § 13 Abs. 2 Satz 2 des Gesellschaftsvertrags entsprechende Anwendung. Demnach ist jedem Kommanditisten auf Verlangen in der Gesellschafterversammlung von der Geschäftsführung Auskunft über Angelegenheiten der Gesellschaft zu geben, soweit die Auskunft zur sachgemäßen Beurteilung des Gegenstands der Tagesordnung erforderlich ist und kein Auskunftsverweigerungsrecht besteht. Die Auskunftspflicht der Geschäftsführung erstreckt sich auch auf die rechtlichen und geschäftlichen Beziehungen der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG zu den mit ihr verbundenen Unternehmen.

Entnahmen zu Lasten des Verrechnungskontos eines Gesellschafters

Gemäß § 14 Abs. 4 des Gesellschaftsvertrags kann jeder Gesellschafter von seinem Verrechnungskonto Entnahmen bis zur Grenze des darauf vorhandenen positiven Saldos tätigen. Entnahmen zu Lasten des Verrechnungskontos sind einmal jährlich zum 30. September oder, wenn dieses Datum auf einen Samstag, einen Sonntag oder einen gesetzlichen Feiertag in Hamburg fällt, am nächsten darauffolgenden Bankarbeitstag in Hamburg möglich.

Eine Entnahme ist demnach in diesem Jahr zum Donnerstag, **30. September 2021**, möglich. Die Entnahme ist mit einer Frist von einem Monat, d.h. spätestens bis zum Montag, **30. August 2021, 24:00 Uhr**, durch den jeweiligen Gesellschafter gegenüber der Komplementärin schriftlich unter Angabe eines Kontos zur Gutschrift des Entnahmebetrags anzukündigen (vgl. § 14 Abs. 4 Satz 2 des Gesellschaftsvertrags).

Der Ankündigung bedarf es nicht, wenn der Gesellschafter die Komplementärin schriftlich beauftragt hat, den jeweils auf seinen Festkapitalanteil entfallenden, entnahmefähigen Gewinnanteil zum 30. September bzw. am darauffolgenden Bankarbeitstag in Hamburg auf ein von ihm angegebenes Konto zu überweisen (vgl. § 14 Abs. 4 Satz 3 des Gesellschaftsvertrags).

Ein Formular für die Ankündigung der Entnahme bzw. den Auftrag der Überweisung gemäß § 14 Abs. 4 Satz 2 und Satz 3 des Gesellschaftsvertrags steht im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** zur Verfügung und kann über die E-Mail-Adresse GV2021@alstria-prime-portfolio.de angefordert werden.

Hinweise zum Datenschutz

Der Schutz der personenbezogenen Daten der Kommanditisten und ihrer Vertreter, die sich für die Gesellschafterversammlung der alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG anmelden und/oder an dieser teilnehmen (**Versammlungsteilnehmer**) ist uns sehr wichtig. Nachfolgend finden Versammlungsteilnehmer Informationen zu der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit der Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung der Gesellschafterversammlung.

Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich?

Verantwortliche Stelle im Sinne von Art. 4 Nr. 7 Datenschutz-Grundverordnung („**DSGVO**“) ist:

alstria office Prime Portfolio GmbH & Co. KG
Steinstraße 7, 20095 Hamburg
E-Mail: info@alstria-prime-portfolio.de
Telefon: +49 (0)40 226 341 300

Die Gesellschaft ist nicht verpflichtet, einen Datenschutzbeauftragten zu bestellen. Betroffene Personen können sich bei allen Fragen und Anregungen zum Datenschutz gerne direkt an dataprotection@alstria.de oder unter den anderen oben genannten Kontaktdaten an uns wenden.

Welche personenbezogenen Daten werden verarbeitet?

Im Rahmen der Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung der Gesellschafterversammlung werden folgende Kategorien personenbezogener Daten der Kommanditisten verarbeitet:

- Vor- und Nachname
- Geburtsdatum
- Kontaktdaten (z.B. Anschrift, ggf. E-Mail-Adresse und Telefonnummer)
- Daten bezogen auf den Kommanditanteil (z.B. Betrag in EUR, ggf. ursprüngliche Anzahl von Aktien an der DO Deutsche Office AG)
- Im Fall der Rechtsnachfolge die auf dem Nachweis über die Rechtsnachfolge (z.B. Erbschein) enthaltenen Daten (z.B. Name und Anschrift des Erblassers, Name, Geburtsdatum und Kontaktdaten der Erben, Erbquote)
- Versammlungsbezogene Daten (z.B. Nummer der Eintrittskarte und ggf. Weisungen)
- Teilnahmeverhaltensbezogene Daten (z.B. Abstimmungsverhalten und ggf. Informationen zu Tagesordnungsergänzungsverlangen, Anträgen und Auskunftsverlangen).

Haben Kommanditisten einen Dritten zur Ausübung ihres Stimmrechts benannt, werden zusätzlich die personenbezogenen Daten des Bevollmächtigten (insbesondere dessen Vor- und Nachname sowie dessen Wohnort und Kontaktdaten) verarbeitet. Wir bitten die Kommanditisten, die Bevollmächtigten ausdrücklich darauf hinzuweisen und den Bevollmächtigten diese Datenschutzhinweise zur Verfügung zu stellen. Von Gästen der Gesellschafterversammlung werden Informationen zu Vor- und Nachnamen, Kontaktdaten (z.B. Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) sowie ggf. die Firma des Unternehmens, für das sie tätig sind, verarbeitet.

Für welche Zwecke werden personenbezogene Daten verarbeitet und auf welcher Rechtsgrundlage basiert die Datenverarbeitung?

Personenbezogene Daten werden verwendet, um die Anmeldung und Teilnahme der Versammlungsteilnehmer (z.B. Prüfung der Teilnahmeberechtigung) abzuwickeln und den Kommanditisten die Ausübung ihrer Rechte (z.B. Wortmeldung und Stimmabgabe) im Rahmen der Gesellschafterversammlung (einschließlich der Erteilung, des Widerrufs und des Nachweises von Vollmachten und Weisungen) zu ermöglichen.

Gemäß § 8 Abs. 7 des Gesellschaftsvertrags ist über den Verlauf der Gesellschafterversammlung und die in ihr gefassten Beschlüsse ein schriftliches Protokoll zu fertigen, das Ort und Tag der Gesellschafterversammlung, die Teilnehmer, die Gegenstände der Tagesordnung sowie die gefassten Beschlüsse wiedergibt. Vor diesem Hintergrund wird in der Gesellschafterversammlung ein Teilnehmerverzeichnis der erschienenen oder vertretenen Kommanditisten und der Vertreter von Kommanditisten mit Angabe ihres Namens und Wohnorts sowie der Höhe des von jedem vertretenen Kommanditanteils aufgestellt. Darüber hinaus werden personenbezogene Daten der Versammlungsteilnehmer ggf. auch zur Erfüllung weiterer gesetzlicher Verpflichtungen wie beispielsweise registerrechtlicher Vorgaben sowie handels- und steuerrechtlicher Aufbewahrungspflichten verarbeitet.

Ferner werden die Daten aufgrund der Verordnung zur Eindämmung der Ausbreitung des Coronavirus in der Freien und Hansestadt Hamburg (**HmbSARS-CoV-2-EindämmungsVO**) in der Fassung vom 11. März 2021 oder etwaiger Folgeverordnungen verarbeitet, um eine Ausbreitung des Coronavirus zu verhindern.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten der Versammlungsteilnehmer ist daher für die ordnungsgemäße Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung der Gesellschafterversammlung zwingend erforderlich und erfolgt nur in dem zur Erreichung des jeweiligen Zwecks zwingend erforderlichen Maße. Die Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen der Gesellschafterversammlung basiert auf Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO und auf Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO zur Erfüllung unseres berechtigten Interesses die Vorgaben des Gesellschaftsvertrages einzuhalten. Unter den oben genannten Kontaktdaten können Sie weitere Informationen zu der Interessenabwägung unter Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO erhalten.

Welche Empfänger erhalten personenbezogene Daten?

Die Daten der Versammlungsteilnehmer werden von Mitarbeitern der Geschäftsführenden Kommanditistin verarbeitet, soweit diese mit der Organisation der Gesellschafterversammlung befasst sind. Daneben bedienen wir uns zur Vorbereitung, Nachbereitung und Durchführung der Gesellschafterversammlung unterschiedlicher externer Dienstleister (Gesellschafterversammlungs- und IR-Dienstleister und Berater), die ihren Sitz in dem Europäischen Wirtschaftsraum (**EWR**) haben. Die beauftragten Dienstleister erhalten von uns nur solche personenbezogenen Daten, die für die Ausführung der beauftragten Dienstleistung erforderlich sind.

Verlangt ein Kommanditist, dass Gegenstände auf die Tagesordnung gesetzt werden, wird die Gesellschaft diese Gegenstände unter Angabe des Namens des Kommanditisten bei Vorliegen der im Gesellschaftsvertrag beschriebenen Voraussetzungen bekannt machen (vgl. § 9 des Gesellschaftsvertrags). Gleichfalls wird die Gesellschaft Gegenanträge von Kommanditisten bei Vorliegen der im Gesellschaftsvertrag beschriebenen Voraussetzungen unter Angabe des Namens des Kommanditisten auf der Internetseite der Gesellschaft

zugänglich machen (vgl. im Einzelnen auch die vorstehende Erläuterung zu den Rechten der Kommanditisten).

Die Daten des Teilnehmerverzeichnisses können von anderen Kommanditisten und Versammlungsteilnehmern während der Versammlung eingesehen werden. Zudem wird das Teilnehmerverzeichnis als Teil der Niederschrift an Gesellschafter versendet, die eine Abschrift der Niederschrift verlangen (§ 8 Abs. 7 des Gesellschaftsvertrags). Darüber hinaus übermitteln wir ggf. personenbezogene Daten der Versammlungsteilnehmer an Behörden, die die Daten in eigener Verantwortlichkeit verarbeiten (z.B. an Aufsichtsbehörden aufgrund gesetzlicher Vorschriften). Eine Übermittlung in das außereuropäische Ausland (d.h. außerhalb des EWR) ist nicht beabsichtigt.

Vor dem Hintergrund der Ausbreitung des Coronavirus (SARS-CoV 2) sind die Kontaktdaten aller Versammlungsteilnehmer vier Wochen aufzubewahren und der zuständigen Behörde auf Verlangen vorzulegen, damit etwaige Infektionsketten nachvollzogen werden können.

Aus welchen Quellen stammen die Daten?

Soweit personenbezogene Daten von den Kommanditisten im Rahmen der Anmeldung zur Gesellschafterversammlung angegeben wurden, erhalten wir bzw. die von uns beauftragten Dienstleister die personenbezogenen Daten direkt von den Versammlungsteilnehmern selbst.

Wie lange werden die Daten gespeichert?

Grundsätzlich werden personenbezogenen Daten gelöscht, sobald sie für die zuvor genannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind, soweit uns nicht gesetzliche oder europarechtliche Nachweis- und Aufbewahrungspflichten (z.B. im Handelsgesetzbuch, in der Abgabenordnung) zu einer weiteren Speicherung verpflichten. Für die im Zusammenhang mit Gesellschafterversammlungen erfassten Daten beträgt die Aufbewahrungsdauer regelmäßig bis zu drei Jahre. Weitere Nachweis- und Aufbewahrungspflichten ergeben sich aus dem HGB und der AO, nach denen die Aufbewahrungsdauer bis zu zehn Jahre betragen kann.

Aufgrund der HmbSARS-CoV-2-EindämmungsVO sind die Kontaktdaten aller Versammlungsteilnehmer vier Wochen aufzubewahren.

Findet eine automatisierte Entscheidungsfindung im Einzelfall/Profiling statt?

Rein automatisierte Entscheidungsverfahren gemäß Art. 22 DSGVO oder ein Profiling werden nicht eingesetzt.

Welche Rechte haben die Betroffenen?

Betroffene können sich jederzeit mit einer formlosen Mitteilung an dataprotection@alstria.de wenden, um ihre Rechte gemäß DSGVO auszuüben. Sofern jeweils die Voraussetzungen nach dem anwendbaren Recht vorliegen, haben Betroffene insbesondere das Recht auf:

- Auskunft über die zu der betroffenen Person gespeicherten Daten sowie Erhalt einer Kopie der verarbeiteten Daten nach Maßgabe des Art. 15 DSGVO
- Berichtigung unrichtiger sowie Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten, Art. 16 DSGVO
- Löschung personenbezogener Daten bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen, insbesondere, sofern diese nicht länger zur Erfüllung der oben benannten Zwecke benötigt werden, Art. 17 DSGVO
- Einschränkung der Verarbeitung personenbezogener Daten bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen, Art. 18 DSGVO
- Einreichung einer Beschwerde bei einer Datenschutzbehörde nach Wahl des Betroffenen (z.B. bei der für die Gesellschaft zuständigen Datenschutzbehörde: Der Hamburgische Beauftragte für

Die Gesellschaft muss personenbezogene Daten der Versammlungsteilnehmer verarbeiten, um ihnen die Ausübung ihrer Rechte im Rahmen der Gesellschafterversammlung zu ermöglichen. Stellt ein Versammlungsteilnehmer z.B. seine personenbezogenen Daten nicht bereit, kann ihm die Ausübung der gesellschafterversammlungsbezogenen Rechte ggf. nicht ermöglicht werden.

Sonstige Hinweise

Zum Zwecke der Einlasskontrolle werden Kommanditisten bzw. ihre gesetzlichen Vertreter oder Bevollmächtigten gebeten, einen amtlichen Lichtbildausweis bereitzuhalten.

Die Einladung zur Gesellschafterversammlung sowie weitere Dokumente, insbesondere der Jahresabschluss der Gesellschaft für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2020 und etwaige Anträge von Kommanditisten, stehen alsbald nach der Einberufung der Gesellschafterversammlung bzw. nach Zugang bei der Gesellschaft im Internet unter www.alstria-prime-portfolio.de → **Gesellschafterversammlung** zur Verfügung.

Die Einberufung der Gesellschafterversammlung wurde im Bundesanzeiger vom 19. März 2021 bekannt gemacht. Ohne dass dies eine Voraussetzung für die Wirksamkeit oder die Rechtmäßigkeit der Einberufung der Gesellschafterversammlung ist, werden gemäß § 8 Abs. 3 Satz 4 des Gesellschaftsvertrags die in der Gesellschafterliste der Gesellschaft oder im Handelsregister eingetragenen Kommanditisten zusätzlich durch die Komplementärin mit einer Frist von zwei Wochen per E-Mail unter der der Komplementärin zuletzt mitgeteilten E-Mail-Adresse und unter Mitteilung der Tagesordnung zur Teilnahme an der Gesellschafterversammlung eingeladen.

Vor dem Hintergrund der Coronavirus (SARS-CoV-2) Pandemie gelten folgende Einschränkungen:

- Personen mit Symptomen einer akuten Atemwegserkrankung ist der Zutritt zum Veranstaltungsgebäude nicht gestattet.
- Beim Betreten des Veranstaltungsgebäudes sind die Hände zu desinfizieren.
- Am Versammlungsort ist grundsätzlich ein Abstand von mindestens 1,5 Metern zu anderen Personen einzuhalten.
- Im gesamten Veranstaltungsgebäude ist ein medizinischer Mund-Nasen-Schutz zu tragen.
- Wir reduzieren das gastronomische Angebot auf Kaltgetränke.

Es ist nicht auszuschließen, dass am Tag der Gesellschafterversammlung geänderte oder weitere als die vorgenannten Erklärungen / Maßnahmen zu beachten sind.

Hamburg, im März 2021

alstria office REIT-AG

Der Vorstand